

有限会社小宮山工務店

*MORE
BETTER
LIFE*





MORE BETTER LIFE

家は職人次第です。

小宮山工務店は、ただの木材をくみ上げるだけの「組み立て大工」とは仕事はしません。建築現場に立てるのは、木を知り尽くし、百年以上住める家づくりのための必要な技術を持ってなお、自分たちの仕事に「頂上はない」と研鑽を怠らない、今数少なくなった、真の職人たちだけです。出来上がった新しい家は、一見どれも綺麗につくられた家に見えます。

でもどんな職人が建てた家かは、5年後・10年後・20年後にはっきりわかります。

その時に、その家の本当の価値を感じて頂ける思います。

小宮山工務店は、これからも熟練した職人と共に、使い捨てない価値ある美しい家をつくり続けていきます。

収納スペース

storage space

家を建てる時考える事は
使いやすい間取りや家事動線です。
収納はどうでしょう？

アパートと同じように折角建てた
家も付いている収納で
家族の生活を合わせている方が
ほとんどです。
また、クローゼットはあっても 収納の
家具を追加で買い足したりなど
建てた後にもお金が掛かります。

小宮山工務店は収納家具を買わな
いでいいように今お持ちのもの、今後
買うもの、将来の増える荷物を考え収
納をご提案させていただきます。



CONTENTS

CONSTRUCTION 1

CONSTRUCTION 2





House price ~ 住宅の価格 ~

坪58万

【内容】

仮設工事/基礎工事/木工事/
サッシ/左官工事/板金工事/
屋根工事/建具/塗装/内装/
給排水/電気/外壁/断熱/防
水/換気/照明/住宅設備



+ 土地
+ 外構工事
+ 諸費用

(建築確認申請・住宅瑕疵保険・ローン保証料等)



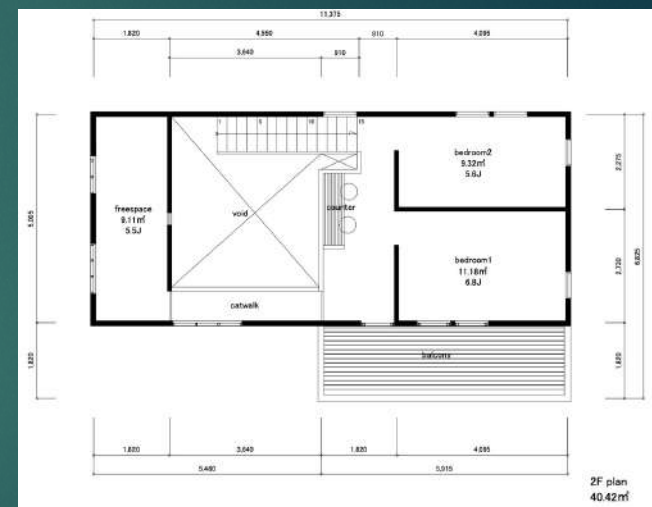
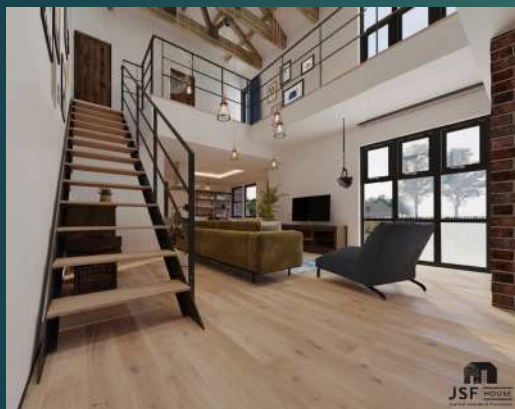
CONSTRUCTION 1

【JSFH】"集う時間"を楽しむリビングや"魅せる"を楽しむダイニングなど家具をプラスして完成させる、それがjournal standard Furniture HOUSEです。

「リノベーションも興味あるし、ヴィンテージ感は好きだけど、やっぱり住むなら新築がいい!」

味わいを感じながら洗練された空間と時間を提案致しました。





31坪
1.798万~

CONSTRUCTION 2

▶ MOTONAVI

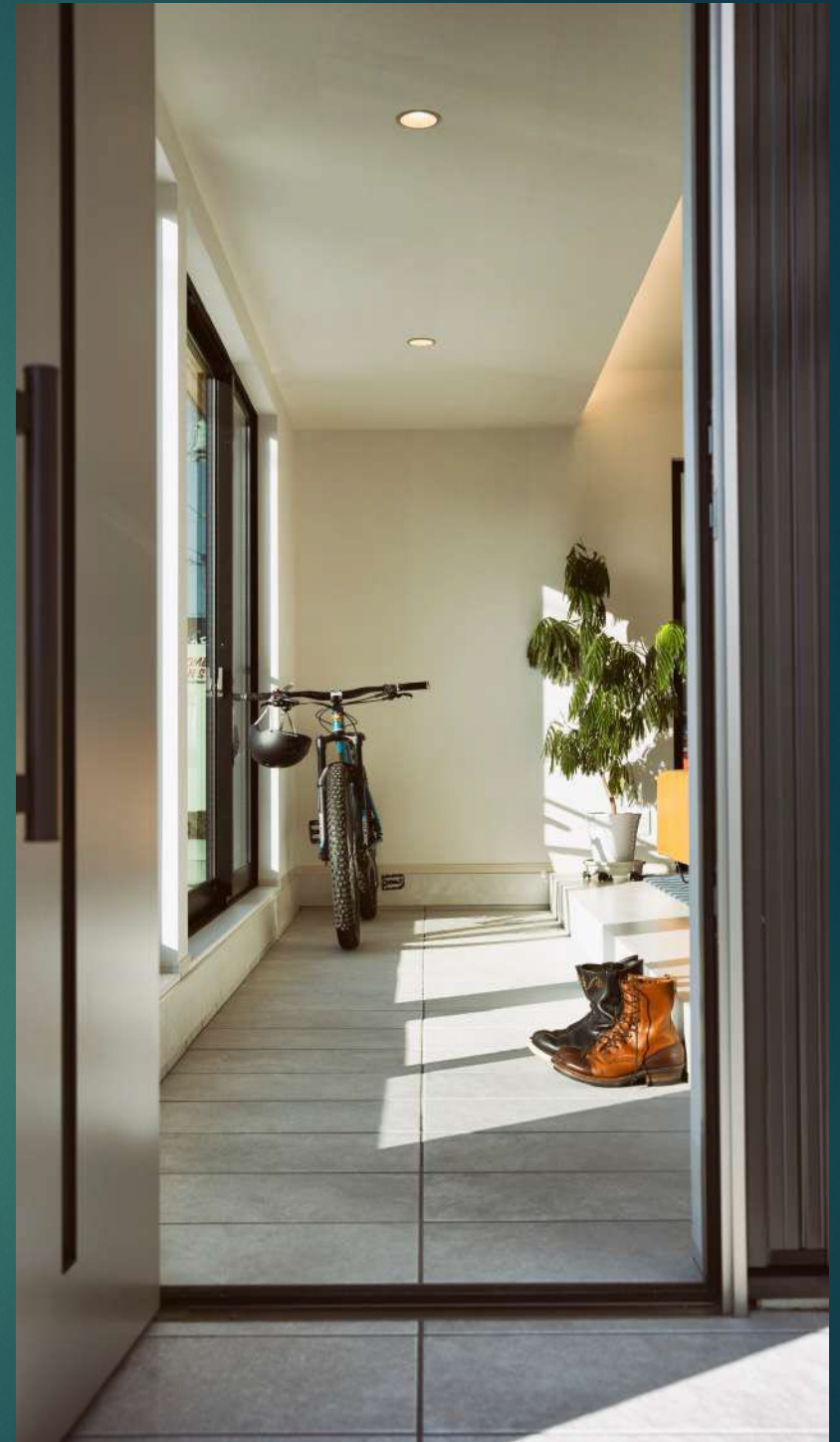
▶ "もうひとつの住まい"で人生の幅が大きく広がる——。

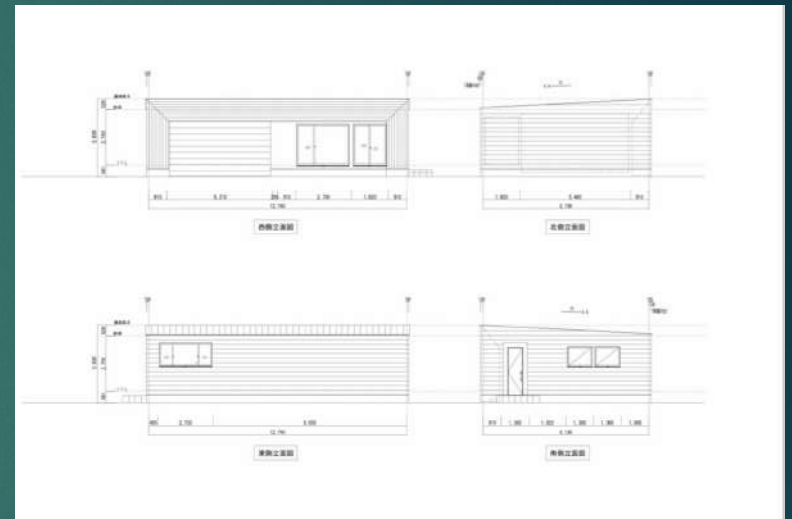
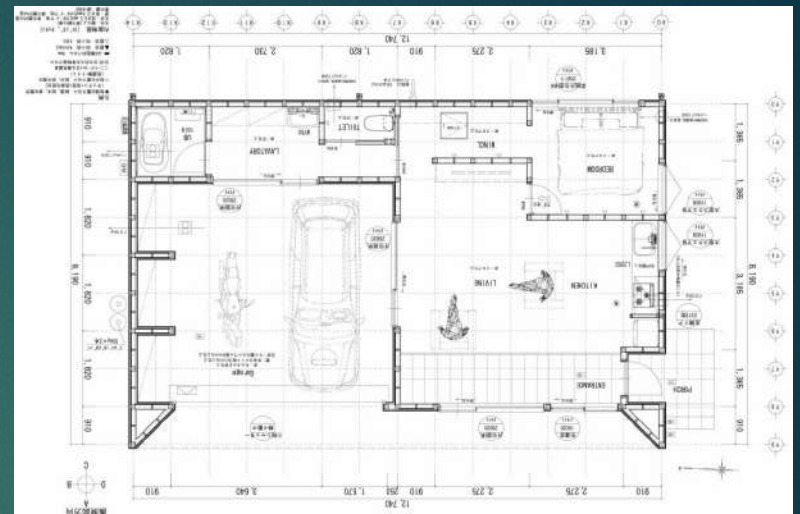
▶ バイク・クルマを愛する人施主様ガレージを設けそこで思い思いに趣味の時間を満喫 週末はガレージのある家で、バイクや車の手入れをしながら趣味に没頭

▶ きっと心は満たされます。

▶ 複数所有するバイクの保管場所として使ったり、家族や仲間との語らいの場として賑やかに 過ごす事も出来ます。







34.4坪
1.995万~



立面図



鳥瞰図



パース



鳥瞰図

32.59坪

1.890万～

有限会社 小宮山工務店 一級建築士事務所