

Standard Material Book

A photograph of a woman with blonde hair lying on a dark sofa, reading a book. She is wearing a light-colored, long-sleeved shirt. In the foreground, there is a stack of books on a wooden surface, and a white vase with pink flowers. The background shows a window with a view of a building outside, and the wall is made of brick. The overall atmosphere is cozy and quiet.

大切な家族を守る安心感



Standard Material

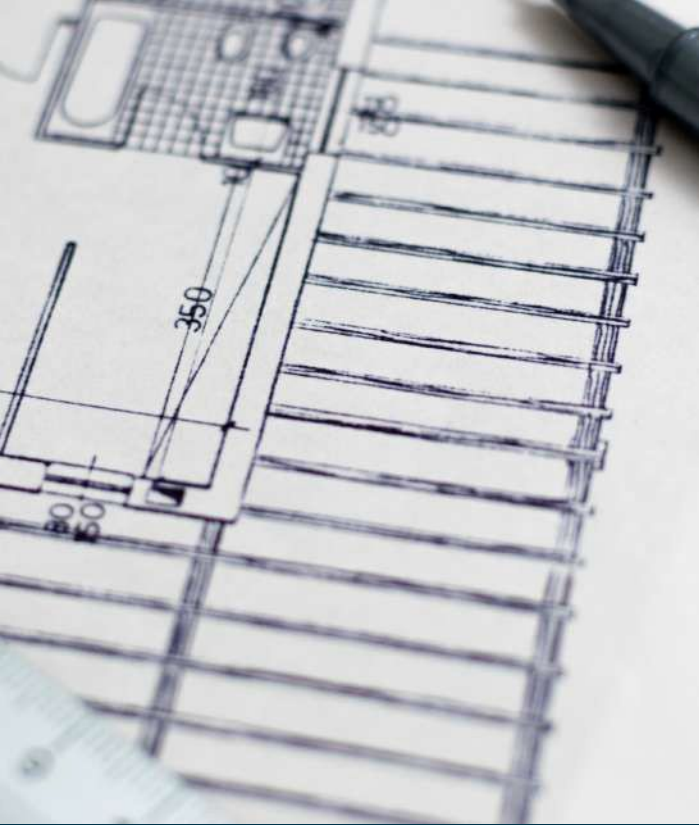


一流建築家と
ゼロから
創り上げる
世界に
ただひとつの
自由設計



Design ×
自然素材





建築家との対話によって 理想の住宅を具現化

建築家とのコミュニケーションを重視し、
綿密な対話から理想の住宅像や
ライフスタイル像を明確化。
言葉にして伝えるのが難しいご要望にも、
丁寧に寄り添います。





一流建築家が
可能とする
自由自在なデザイン

ヒアリングや設計、監理を手掛けるのは、
第一線で活躍する建築家。豊富な知識と経験、
培われたセンスにより、自由自在なデザインと
住みやすさを兼ね備えた住宅を実現します。



デザインだけでなく
構造や機能も
思いのまま

自由設計の注文住宅なら、
構造や機能面も思いのまま。
建築家と工務店がタッグを組む。
専門知識や高度な技術を
要する部分にも、
徹底的にこだわることも
できます。





標準仕様の 自然素材

木材 WOOD

木材は、厳選した本物の"無垢材"を使用。

無垢材とは、「純粹無垢」という言葉の通り、「自然そのもの」の木材のこと
集成材」が木板を接着剤で張り合わせてブロック状にした木材であるのに対し、「無垢材」は丸太から切り出したままの自然な状態の木材です。

座ったり寝転んだり、小さい子供が触れる場所だからこそ、接着剤など化学物質を含む素材は一切使用せず、

肌ざわりも良く心地よい、自然そのままの状態の木材を使用します
(構造材は、無垢材又は、集成材)





床下の 防蟻

TERMITE - PROOF

防蟻の素材にも、人と環境に優しいものを厳選防蟻剤には天然素材で炭を使っています。

床下など空気の通り道は、見えないけどこだわるべき重要なポイントになります。



標準性能

断熱材
マットエース100
床は、スタイロ
フォーム30

旭ファイバーグラスは、確かな、住空間を実現し、高気密・高断熱などにより、省エネ、静寂、長期耐久、健康的など、さまざまなメリットを生み出します。

住まいは、安心安全性がとても大切です。ホルムアルデヒド放散特性でも最高等級のF☆☆☆☆を取得しています。また、お住まいと共に長期わたって老化が、少なく断熱性能が、長持ちします。その他の断熱材と比較していただいても経済面でコストパフォーマンスに優れています。





標準性能 窓

窓はリクシルの一般複層ガラスを採用しています。採用断熱性・防露性に優れた『樹脂』のメリットをプラスした、アルミ樹脂複合窓。アルミ窓からおおきく進化した、あたらしいアルミ樹脂複合窓ハイブリットタイプなど、高い断熱性能と毎日の使いやすさで家族みんなに心地よい空間が生まれます。窓は、地域・用途などに応じて最適な、窓を選べます。

標準性能 換気



第三種24時間換気システムです。

第三種とは、排気を機械で制御し、24時間換気を可能にします。

オプション

熱交換とは、冷暖房で快適な温度に保たれた室温を回収しながら空気を入れ替えます。

近年では住宅の高気密高断熱化が進んでおり、そのような高性能の住宅にふさわしい換気はやはり第一種熱交換型といえます。



標準設備

小宮山工務店の住宅設備は信頼性の高い国内一流メーカー品を使用。建物本体標準価格には、下記の装備品が含まれます。

収納・下駄箱・照明器具・キッチン・レンジフード・

エアコン用スリーブ・換気扇・吊戸棚・混合栓・給気レジスター・

シャンプードレッサー付洗面化粧台・ユニットバス・24時間換気システム・浴室暖房乾燥機

アース工房は、建物本体の性能だけではなく、設備や仕様についても入居される方の住みやすさをテーマに厳選しております。



キッチン Kitchen

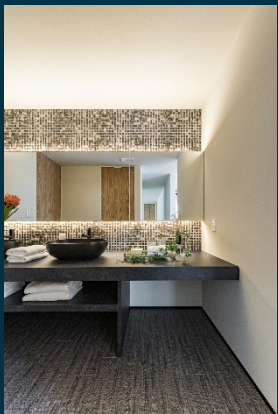


キッチンは自然素材にこだわったWOODONEの『SU:iji』スイージーを標準プランとしてご準備しております。

キッチンで無垢材を使用しているメーカーはやっぱりWOODONEです。

日本の暮らしにしっかりと馴染み、何十年経っても長く愛される『木のキッチン』







浴室 bathroom

浴槽はもちろん、浴室空間そのものです。まるでリビングのよう
にくつろげる、安全で心地よい空間へと変わっていく。

小宮山工務店はタカラ、リゲシルなどのユニットバスを採用しております。
暮らしをもっと便利で快適バスタイムを実現させる機能とデザインを
盛りこまれております。





bathroom

洗面化粧台 vanity

デザイン性のみならず、機能性も兼ね備えた洗面化粧台。家族が毎日使う場所だから、使いやすさと、いつまでも清潔に美しく保てることが大切です。賢く収納できること、身だしなみを快適に整えられること 簡単なお手入れでいつもキレイに保てることにこだわった、心地よい洗面化粧台です





有限会社小宮山工務店一級建築士事務所